



## **FISCALE VOORDELEN**

Om energiebesparende oplossingen aan te moedigen wanneer je bouwt of verbouwt, krijg je een behoorlijk belastingvoordeel van de overheid. Ook het vervangen van je oude ramen door ramen met een hoge isolatiewaarde komt hiervoor in aanmerking.

De spelregels voor dit belastingvoordeel kunnen best ingewikkeld worden. We proberen alles kort te verduidelijken:

### **Hoeveel kan je krijgen**

Je kan een belastingvoordeel krijgen dat gelijk is aan 40% van je totale investering, inclusief BTW. Dit bedrag is wel beperkt tot € 2.770 voor het inkomstenjaar 2009, per woning, per jaar.

Als onderdeel van het herstelplan voor de bouw, kan je investeringen in 2009 ook inbrengen in de volgende 2 jaren. Hierdoor kan je dus tot 3 keer toe het maximum van € 2.770 bekomen.

### **Wie kan ze krijgen**

Elke belastingplichtige kan een aanspraak maken op deze belastingvermindering als hij/zij nieuwe ramen zet. Zowel eigenaar, bezitter, erfpachter, opstalhouder, vruchtgebruiker of huurders komen in aanmerking. Bedrijven komen **niet** in aanmerking.

Ook als je geen of weinig belastingen betaalt, kan je een premie krijgen. Deze bedraagt dan € 150 per vierkante meter enkele beglazing die je vervangt. Ook hier is het maximum op € 2.770 vastgelegd.

### **Hoe kan je ze aanvragen**

Op de factuur die je van ons krijgt, staan een aantal vermeldingen die jou het bewijs leveren dat onze ramen voldoen aan de nodige voorwaarden. Een kopie van deze factuur voeg je bij je belastingaangifte. De rest komt vanzelf in orde. Zoals steeds, zijn er wel een aantal voorwaarden: De werken moeten:

- ... uitgevoerd worden door een geregistreerde aannemer
- ... betrekking hebben op een woning gelegen in het Vlaamse gewest
- ... gefactureerd zijn op de naam van de aanvrager van het fiscaal voordeel
- ... betaald zijn binnen het inkomstenjaar (van de personenbelasting)

Vooraf dit laatste is soms erg belangrijk. Maar het geeft je ook de mogelijkheid om je voordeel te verdubbelen door de facturatie én de betaling te spreiden over 2 jaar.

De exacte regels zijn niet altijd eenvoudig te begrijpen. Aarzel dan ook niet uitleg te vragen aan ons.